



Comune di Baragiano

Provincia di Potenza

AREA: AREA TECNICA

DETERMINAZIONE RCG N° 102/2026 DEL 11/03/2026

N° DetSet 42/2026 del 11/03/2026

Responsabile del Settore: RAFFAELE LAGUARDIA

Responsabile P.O.:

Istruttore proponente: RAFFAELE LAGUARDIA

OGGETTO: Lavori di Miglioramento sismico ex Scuola Elementare sede C.O.C - C.U.P.: E42H20000130001 (1° stralcio)

DETERMINA AGGIUDICAZIONE APPALTO LAVORI - C.I.G.: BA8B5E92A4

CIG: BA8B5E92A4

CUP: E42H20000130001

ATTESTAZIONE DI CONFORMITA'

Il Sottoscritto _____
in qualità di _____

attesta che la presente copia cartacea della Determinazione Dirigenziale N° RCG 102/2026, composta da n°..... fogli, è conforme al documento informatico originale firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs N° 82/2005.

Baragiano, _____

Firma e Timbro dell'Ufficio

N.B. Da compilare a cura del Soggetto Autorizzato

Il Responsabile dell'Area Tecnica

Visto il decreto sindacale n. 0045/2025 del 15/10/2025 con il quale sono state attribuite allo scrivente le funzioni gestionali dell'Area Tecnica di questo Ente;

Visto il D. Lgs. n° 267/2000 ed in particolare:

- gli artt.107 e 109 inerenti la funzione ed i compiti della dirigenza e il conferimento delle funzioni dirigenziali;
- gli artt. 183 e 191, sulle modalità di assunzione degli impegni di spesa;
- l'articolo 192, che prescrive la necessità di adottare apposita determinazione a contrattare per definire il fine, l'oggetto, la forma, le clausole ritenute essenziali del contratto che si intende stipulare, le modalità di scelta del contraente e le ragioni che ne sono alla base;

Visto il regolamento di contabilità;

Visto l'articolo 3 della Legge n° 136 del 13/08/2010, in tema di tracciabilità di flussi finanziari;

Visto il Decreto Legislativo n° 36 del 31 marzo 2023 (Codice dei contratti pubblici);

Vista:

- la Deliberazione di Giunta Comunale n. 79/2020 con la quale è stato approvato il progetto esecutivo dell' "Intervento di miglioramento e adeguamento antisismico fabbricato comunale ex Scuola Elementare in via Appia di Baragiano Scalo", dell'importo complessivo di 870.000,00 €;

Dato atto:

- che l'intervento di cui sopra, prevedendo di ospitare all'interno dell'edificio la sede del C.O.C. di protezione civile, è stato candidato a finanziamento a valere sulle risorse dell 'O.C.D.P.C. 780/2021 ed è risultato beneficiario di un contributo di 365.211,00 €;

Vista e richiamata:

- la determinazione a contrarre n. 23/2026 di questa Area Tecnica con la quale:
 - è stato approvato il progetto esecutivo di 1° stralcio dei lavori di *Miglioramento sismico ex Scuola Elementare sede C.O.C.* – C.U.P.: E42H20000130001 per un importo complessivo risultante dal quadro economico di 365.211,00 €;
 - è stato previsto di appaltare i lavori mediante procedura negoziata ai sensi del comma 1 – lettera c) dell'art. 50 del D. Lgs. 36/2023 approvando, a tal fine, lo schema di lettera di invito alla procedura di gara che ha previsto quale criterio di aggiudicazione il massimo ribasso percentuale sull'elenco prezzi dei lavori a base d'asta;

Dato atto:

- che mediante la piattaforma certificata della "Centrale unica di committenza Basilicata" è stata attivata la procedura negoziata ai sensi del comma 1 – lettera c) dell'art. 50 del D. Lgs. 36/2023 per l'appalto dei lavori previsti nel progetto esecutivo di 1° stralcio dei lavori di *Miglioramento sismico ex Scuola Elementare sede C.O.C.* – C.U.P.: E42H20000130001, invitando a presentare offerta le seguenti 5 ditte iscritte nell'elenco degli operatori economici della citata centrale di committenza:

OPERATORI ECONOMICI INVITATI	
Denominazione	P. IVA
SAGI SRL	02079610768
C.C.D. COSTRUZIONI E MANUTENZIONI SRL	01722030762
2C Costruzioni Srl	01643430760
F.LLI LA ROCCA SRL	01532510763

PACELLA ANTONIO	00545350761
-----------------	-------------

e fissando alle ore 23:59 del 05/03/2026 il termine ultimo di presentazione delle offerte da esprimersi quale massimo ribasso sull'elenco prezzi dei lavori a base d'asta;

- che entro detto termine risulta aver presentato offerta le seguenti ditte:

OPERATORI ECONOMICI PARTECIPANTI	
Denominazione	P. IVA
SAGI SRL	02079610768
C.C.D. COSTRUZIONI E MANUTENZIONI SRL	01722030762
2C Costruzioni Srl	01643430760

- che in data 06/03/2026 si è proceduto all'esame delle offerte pervenute, risultate tutte conformi a quanto previsto nella lettera d'invito e quindi ammissibili, e con le seguenti risultanze:

OFFERTE ECONOMICHE PRESENTATE		
Denominazione	P. IVA	Ribasso percentuale
SAGI SRL	02079610768	4,300 %
C.C.D. COSTRUZIONI E MANUTENZIONI SRL	01722030762	3,333 %
2C Costruzioni Srl	01643430760	3,897 %

in base alle quali la migliore offerta è quella presentata dalla ditta S.A.G.I. s.r.l. – P. IVA: 02079610768 con il ribasso del 4,300 %;

- che le risultanze della seduta di gara sono riportate in apposito verbale del 06/03/2026 che si allega alla presente per formare parte integrante e sostanziale;
- che mediante il sistema F.V.O.E. gestito da A.N.A.C. per la ditta S.A.G.I. s.r.l. – P. IVA: 02079610768 sono state eseguite le verifiche in ordine ai requisiti ex artt. 94 e 95 del D. Lgs. 36/2023, con esito positivo;
- che il quadro economico d'intervento, rimodulato con le risultanze della gara d'appalto è il seguente:

Intervento di miglioramento e adeguamento antisismico fabbricato comunale ex Scuola Elementare in via Appia di Baragiano Scalo - 1° stralcio C.U.P.: E42H20000130001 QUADRO ECONOMICO Rimodulato con le risultanze di affidamento lavori	
Voci	Importi €
A - LAVORI (nota 1)	
1) Lavori a misura	€ 265.988,20
2) Lavori a corpo	€ -
3) Lavori in economia	€ -
Importo dei lavori a base di gara (1+2+3)	€ 265.988,20

4) Oneri della sicurezza, non soggetti a ribasso d'asta	€ 20.061,70
TOTALE LAVORI DA APPALTARE (1+2+3+4)	€ 286.049,90
B - SOMME A DISPOSIZIONE DELLA STAZIONE APPALTANTE PER:	
1) Lavori in economia, previsti in progetto ed esclusi dall'appalto, ivi inclusi i rimborsi previa fattura	
2) Allacciamenti ai pubblici servizi	€ -
3) Imprevisti	€ 1.298,03
4) Acquisizione e/o espropriazione di aree o immobili e pertinenti indennizzi	€ -
5) Adeguamento di cui all'articolo 106, comma 1 lett. a del codice (revisione dei prezzi)	€ -
6) Spese di cui agli articoli 24, comma 4 del codice	€ -
7) Spese connesse all'attuazione e gestione dell'appalto, di cui:	
a) Rilievi, accertamenti e indagini, comprese le eventuali prove di laboratorio per materiali (spese per accertamenti di laboratorio), di cui all'articolo 16, comma 1, lettera b), punto 11 del DPR n. 207/2010	€ -
b) Spese tecniche relative alla progettazione, alle necessarie attività preliminari, al coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, alle conferenze di servizi, alla direzione lavori e al coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione, all'assistenza giornaliera e contabilità, liquidazione e assistenza ai collaudi	€ 23.920,00
c) Importo relativo all'incentivo di cui all'articolo 113 del codice nella misura corrispondente alle prestazioni che dovranno essere svolte dal personale dipendente	€ 3.814,42
d) Spese per attività tecnico amministrative connesse alla progettazione, di supporto al responsabile del procedimento, e di verifica e validazione	€ -
e) Eventuali spese per commissioni giudicatrici	
f) Spese per collaudi (collaudo tecnico amministrativo, collaudo statico ed altri eventuali collaudi specialistici)	€ 6.448,00
g) I.V.A. sulle spese connesse all'attuazione e gestione dell'appalto	€ 1.418,56
Totale "Spese connesse all'attuazione e gestione dell'appalto" (a+b+c+d+e+f+g)	€ 35.600,98
8) I.V.A. sui lavori	€ 28.604,99
9) I.V.A. sulle altre voci delle somme a disposizione della stazione appaltante	€ 285,57
10) Eventuali altre imposte e contributi dovuti per legge	€ 225,00
Totale "Somme a disposizione" (somma da 1 a 10)	€ 66.014,56
C – FORNITURE E SERVIZI FUNZIONALI ALLA REALIZZAZIONE DELL'OPERAZIONE	
1) Forniture	
2) Servizi	€ -
3) I.V.A. su forniture e/o servizi	€ -

Totale "Forniture e servizi" (somma da 1 a 3)	€ -
COSTO COMPLESSIVO PROGETTO (A + B + C)	€ 352.064,46
D - ECONOMIE DI GARA APPALTO LAVORI	
Economia lavori	€ 11.951,40
IVA su economie	€ 1.195,14
Totale economie	€ 13.146,54
TOTALE A+B+C+D	€ 365.211,00

Rilevato che per la procedura di gara di che trattasi è stato acquisito il seguente CIG: BA8B5E92A4;

Visti :

- il Regolamento comunale per i controlli interni;
- o

DETERMINA

- 1) la premessa è parte integrante e sostanziale del presente atto che qui si intende integralmente riportata ed approvata;
- 2) di dare atto dello svolgimento della procedura di gara, ai sensi del comma 1 – lettera c) dell'art. 50 del D. Lgs. 36/2023 (procedura negoziata), mediante la piattaforma telematica "Centrale unica di committenza Basilicata", per l'appalto dei lavori previsti nel progetto esecutivo di 1° stralcio per il "*Miglioramento sismico ex Scuola Elementare sede C.O.C. – C.U.P.: E42H20000130001*" le cui risultanze sono riportate nell'allegato verbale N°1 che si approva al fine di formare parte integrante e sostanziale del presente atto;
- 3) di aggiudicare definitivamente, sulla base delle risultanze di gara di cui sopra, l'appalto dei lavori di 1° stralcio per il "*Miglioramento sismico ex Scuola Elementare sede C.O.C. – C.U.P.: E42H20000130001*" in favore della ditta S.A.G.I. s.r.l. – P. IVA: 02079610768 che ha offerto il ribasso del 4,300 %, derivandone un importo contrattuale di 286.049,90 € oltre IVA;
- 4) di impegnare in favore della ditta aggiudicataria S.A.G.I. s.r.l. – P. IVA: 02079610768 l'importo complessivo di 314.654,89 € (286.049,90 € + IVA) con copertura finanziaria a valere sul finanziamento assentito a questo Ente ai sensi della O.C.D.P.C. 780/2021;
- 5) di accertare, ai fini del controllo preventivo di regolarità amministrativa e contabile di cui all'articolo 147 - bis, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000, la regolarità tecnica del presente provvedimento in ordine alla regolarità, legittimità e correttezza dell'azione amministrativa, il cui parere favorevole è reso unitamente alla sottoscrizione del presente provvedimento da parte del Responsabile del servizio;
- 6) di dare atto che la presente determinazione, trasmessa al Servizio Finanziario per gli adempimenti di cui al 7° comma dell'art.183 del D. Lgs. n. 267/2000, ha efficacia immediata dal momento dell'acquisizione dell'attestazione di copertura finanziaria e viene pubblicata sull'Albo Pretorio on line;
- 7) di dare atto altresì ai sensi dell'art. 6 bis della L. n. 241/1990 e dell'art. 1 co. 9 lett. e) della L. n. 190/2012 della insussistenza di cause di conflitto di interesse, anche potenziale nei confronti del responsabile del presente procedimento;
- 8) di dare atto che successivamente alla pubblicazione sull'apposita sezione dell'Albo pretorio comunale, saranno assolti gli eventuali obblighi di pubblicazione di cui al D.Lgs. n. 33/2013.



COMUNE DI BARAGIANO

Provincia di Potenza

Via Immacolata Concezione - tel.0971/997074 - C.F.: 80005000767

OGGETTO: Appalto dei lavori 1° stralcio per il "Miglioramento sismico ex Scuola Elementare sede C.O.C. – C.U.P.: E42H20000130001

VERBALE DI GARA N. 1 DEL 06 MARZO 2026

PREMESSO

- Che con Deliberazione di Giunta Comunale n. 79/2020 con la quale è stato approvato il progetto esecutivo dell' "Intervento di miglioramento e adeguamento antisismico fabbricato comunale ex Scuola Elementare in via Appia di Baragiano Scalo", dell'importo complessivo di 870.000,00 €;
- Che con determinazione dell'Area Tecnica n. 23/2026 è stato disposto:
 - di approvare il progetto esecutivo di 1° stralcio per il Miglioramento sismico ex Scuola Elementare sede C.O.C. – C.U.P.: E42H20000130001, che prevede una spesa complessiva di 365.211,00 € la cui copertura finanziaria è garantita dalle risorse di cui all' dell' OCDPC 780/2021
 - di approvare, per formare parte integrante e sostanziale dell'atto, lo schema di lettera di invito a presentare offerta per la procedura di appalto dei lavori in questione;
- Che mediante la piattaforma "Centrale unica di committenza Basilicata" è stata attivata la procedura negoziata ai sensi della lettera c) – comma 1 – art. 50 del D. Lgs. 36/2023, identificata con il numero G00006, avendo previsto quale criterio di aggiudicazione il prezzo più basso da esprimersi quale massimo ribasso percentuale sull'elenco prezzi dei lavori a base d'asta:
- Che nell'ambito della citata procedura negoziata sono stati invitati a presentare offerta i seguenti operatori economici:

OPERATORI ECONOMICI INVITATI	
Denominazione	P. IVA
SAGI SRL	02079610768
C.C.D. COSTRUZIONI E MANUTENZIONI SRL	01722030762
2C Costruzioni Srl	01643430760
F.LLI LA ROCCA SRL	01532510763
PACELLA ANTONIO	00545350761

fissando alle ore 23:59 del 05/03/2026 il termine per la presentazione dell'offerta con la relativa documentazione amministrativa;

- Che la gara è stata gestita interamente mediante piattaforma telematica che garantisce l'integrità dei documenti pertanto non ricorre l'onere di comunicare lo svolgimento delle sedute di gara da svolgere in presenza di pubblico;

TUTTO CIÒ PREMESSO

L'anno duemilaventisei, il mese di marzo, il giorno sei, in 1^a seduta pubblica virtuale, si riunisce il Seggio di gara composto dall'Ing. Raffaele Laguardia, in qualità di Responsabile Unico del Progetto (RUP), per procedere all'aggiudicazione dei lavori in oggetto a seguito di esperimento di procedura negoziata senza



COMUNE DI BARAGIANO

Provincia di Potenza

Via Immacolata Concezione - tel.0971/997074 - C.F.: 80005000767

previa pubblicazione del bando di gara con il criterio del minor prezzo determinato dal massimo ribasso percentuale sull'importo dei lavori posti a base di gara e con esclusione automatica delle "Offerte anomale".

DATO ATTO

- che entro il termine delle ore 23:59 del 05/03/2026 previsto per la ricezione delle istanze di partecipazione e delle relative offerte economiche, risulta aver partecipato le seguenti ditte:

OPERATORI ECONOMICI PARTEGIPANTI	
Denominazione	P. IVA
SAGI SRL	02079610768
C.C.D. COSTRUZIONI E MANUTENZIONI SRL	01722030762
2C Costruzioni Srl	01643430760

si procede a verificare la documentazione amministrativa presentata, risultando quanto segue:

- la documentazione amministrativa presentata dalle ditte è conforme a quanto richiesto nella lettera d'invito, pertanto le stesse ditte vengono ammesse alla seconda fase di gara consistente nell'apertura del plico contenente l'offerta economica;
- all'esito dell'apertura delle buste contenenti le offerte economiche risultano le seguenti offerte:

OFFERTE ECONOMICHE PRESENTATE		
Denominazione	P. IVA	Ribasso percentuale
SAGI SRL	02079610768	4,300 %
C.C.D. COSTRUZIONI E MANUTENZIONI SRL	01722030762	3,333 %
2C Costruzioni Srl	01643430760	3,897 %

PRESO ATTO

- che la migliore offerta (massimo ribasso percentuale) risulta essere quella presentata dalla ditta SAGI SRL – P. IVA: 02079610768 che ha offerto il ribasso percentuale del 4,300 %;

PROPONE

- l'aggiudicazione dell'appalto dei lavori previsti nel progetto esecutivo dei lavori di *Miglioramento sismico ex Scuola Elementare sede C.O.C – C.U.P.: E42H20000130001* in favore dell'operatore economico SAGI SRL – P. IVA: 02079610768 che ha offerto il massimo ribasso percentuale sull'elenco prezzi delle lavorazioni a misura del 4,300 %.

DICHIARA

- le operazioni di gara concluse il giorno 06/03/2026;

Il Responsabile Unico del Progetto

Ing. Raffaele LAGUARDIA



VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE

Relativamente alla Determinazione Dirigenziale N° DetSet 42/2026 del 11/03/2026, avente oggetto:

Lavori di Miglioramento sismico ex Scuola Elementare sede C.O.C – C.U.P.: E42H20000130001 (1° stralcio)

DETERMINA AGGIUDICAZIONE APPALTO LAVORI – C.I.G.: BA8B5E92A4

Dettaglio movimenti contabili

Creditore	Causale	Importo	M	P	T	Macro	Cap	Art	Tipo	N. Pr	Anno Pr	N°	Anno
SA.GI.	appalto lavori	€ 314.654,89										999	2026

Totale Importo: € 314.654,89

Parere Impegno: sulla presente determinazione si attesta ai sensi dell'art. 147 bis, comma 1, e dell'art. 153, comma 5, del D.Lsg 267/2000, la regolarità contabile e la relativa copertura finanziaria.